

# HUURDERS GAAN ELEKTRISCH RIJDEN. WAT BETEKENT DIT VOOR WONINGCORPORATIES?

In 2030 zal naar schatting 15% van de huurders in een elektrische auto rijden en thuis willen laden. Bij nagenoeg elke parkeergelegenheid krijgen woningcorporaties te maken met vraag om laadpunten.

Daarom hebben 23 woningcorporaties samen met RVO de mogelijkheden uitgezocht. De resultaten zijn publiek toegankelijk via [www.hurenladen.nl](http://www.hurenladen.nl).

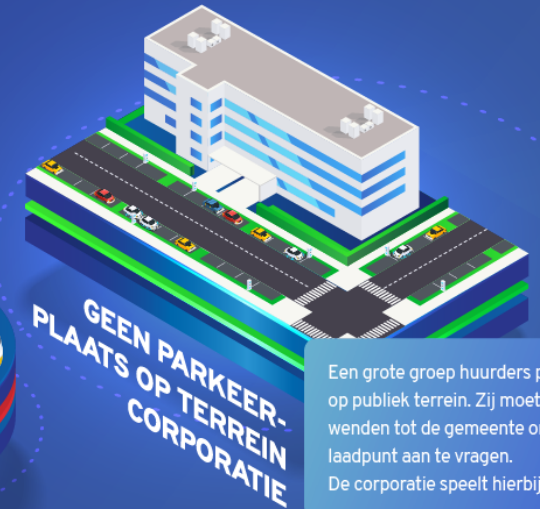


**PARKEREN  
NAAST OF ONDER  
APPARTEMENTEN**

Bij appartementencomplexen met eigen parkeerplaatsen behoeven diverse zaken aandacht.

Wie willen nu en in de toekomst parkeren? Is een oplossing flexibel naar de toekomst? Hoe zit het rond parkeerbeleid, brandveiligheid, bemetering, levering van stroom, verdienmodellen, etcetera?

Het rapport benoemt aandachtspunten en oplossingen voor verschillende situaties met een heldere checklist.



**GEEN PARKEER-  
PLAATS OP TERREIN  
CORPORATIE**

Een grote groep huurders parkeert op publiek terrein. Zij moeten zich wenden tot de gemeente om een laadpunt aan te vragen. De corporatie speelt hierbij geen rol.



**VERPLICHTING  
BIJ RENOVATIE  
& NIEUWBOUW**

Bij nieuwbouw en renovatie moeten corporaties loze leidingen aanbrengen, dit volgt uit de aanpassing van het Bouwbesluit per maart 2020. Het rapport geeft inzicht in de wettelijke eisen en technische uitwerking.



**PARKEREN OP  
EIGEN TERREIN  
EENGEZINSWONING**

Huurders die parkeren op het eigen terrein van de eengezinswoning kunnen zelf investeren, de corporatie kan dit via een Zelf Aangebrachte Voorziening toestaan. Het rapport benoemt de te stellen eisen. De corporatie kan ook zelf investeren, echter moet verrekening vooralsnog via de huur.

Het rapport bevat:

- Uitwerking wettelijke eisen, toekomstverwachting, mogelijke investeerders, juridisch en technisch kader, verdienmodellen voor verrekening van investering en beheerkosten.
- Concrete adviezen voor beleid en uitvoering.

En is gratis te downloaden via:

**HURENENLADEN.NL**